



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 710

19 Αυγούστου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 951 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Αγ. Νικόλαος της Κοινότητας Κουνουπίτσας - Πόρου της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρ. 188-205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικα» και άρθρ. 37-44 Ν. 998/79.

γ) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό και του 709/70 Β. Δ/τος που εκδόθηκε σε τέλεση αυτού.

δ) Του άρθρ. 4 παρ. 6 του Ν. 2240/94 ΦΕΚ 153 Α και του άρθρ. 14 του Ν. 2399/96 ΦΕΚ 90 Α.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83, δ) 80300/4928/5.8.91.

3. Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 753/22.5.97 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πόρου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης εμβαδού 4,5 στρεμμάτων που περιείχε πουρνάρια, σχίνους, ασπάλαθους, πεύκα, σφενδάμια και καταστράφηκαν από πυρκαγιά.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, μέσα σε τρία (3) χρόνια, που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που κάηκε δασική έκταση 4,5 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Αγ. Νικόλαος της περιφέρειας της Κοινότητας Κουνουπίτσας - Πόρου της Νομαρχίας Πειραιά καλυπτόταν από: πουρνάρια, σχίνους, ασπάλαθους, πεύκα και σφενδάμια.

Σχετικό διάγραμμα με κλίμακα 1:2.500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία ... και με όρια:

Ανατολικά: Ρέμα.

Δυτικά: Αγροτικός δρόμος.

Βόρεια: Δασικές και αγροτικές εκτάσεις.

Νότια: Αγροτικός δρόμος.

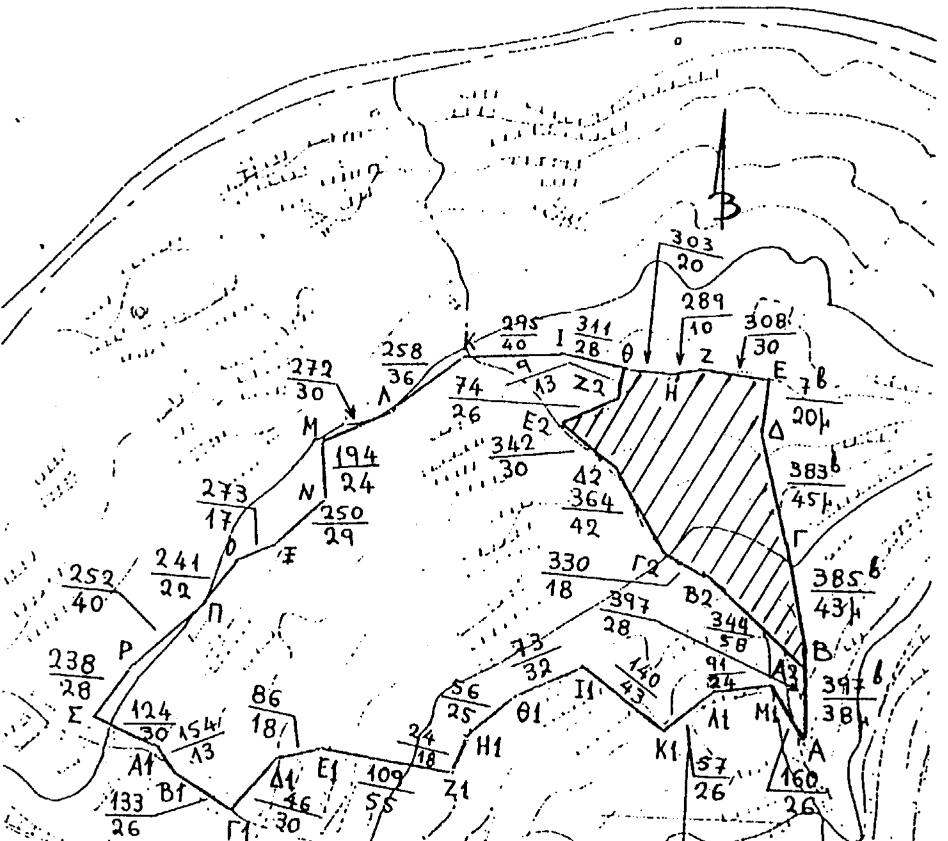
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 23 Ιουνίου 1997

Με εντολή Γενικού Γραμμ. Περιφέρειας κ.α.α.
Ο Προϊστάμενος της Περ/κής Δ/σης Πειραιά
ΕΥΘ. ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης που κάηκε την 16-5-1997 και κηρύσσεται αναδασωτέα.
ΘΕΣΗ: Αγίας Νικολάου Δήμου ή Κοινότητας Κουνουπίτσας

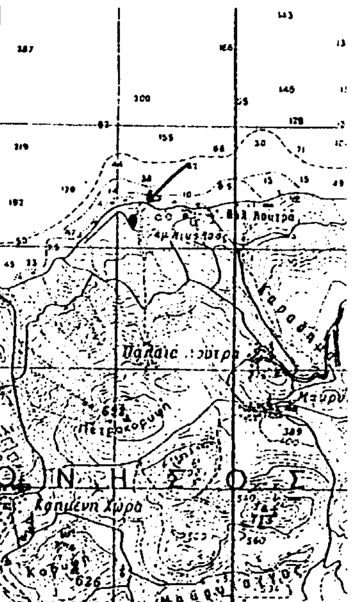


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:2500
Εμβ.Δημ.Δασ.Εκτ.: 4,5 στρ.

Δημόσια Δασ. Εκτ.

Μη Δασική Εκτ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50.000



Ανήκει στην Δ/ 95/ /23-6-97 απόφασή μας.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο
ΔΑΣΑΡΧΗΣ
Δημήτριος Θ. Κόκκινας
Δασολόγος με Β' Βαθμό

ΠΟΡΟΣ
Ο
ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
Ζερβός Αντώνιος
Δασολόγος

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 23/6/97
Ο
Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
Ευθ. Θεοδωρόπουλος

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 23-6-97
Με εντολή Γεν. Γραμ. Περ. Αττικής
Ο Προϊστάμενος της Υπηρ. Εσωτερ.
Ευθ. Θεοδωρόπουλος

Αριθ. Δ/1058 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Σκάλα Σκληρή Κοινότητας Αγκιστρίου - Αίγινας της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρ. 188-205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικα» και άρθρ. 37-44 Ν. 998/79.

γ) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό και του 709/70 Β. Δ/τος που εκδόθηκε σε τέλεση αυτού.

δ) Του άρθρ. 4 παρ. 6 του Ν. 2240/94 ΦΕΚ 153 Α και του άρθρ. 14 του Ν. 2399/96 ΦΕΚ 90 Α.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83, δ) 80300/4928/5.8.91.

3. Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 3106/10.6.97 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης εμβαδού 835 τ.μ. που καλυπτόταν από πεύκα νεαρής και μέσης ηλικίας και υλοτομήθηκαν παράνομα. Η έκταση έχει καταληφθεί παράνομα από τον Παπαεμμανουήλ Ευάγγελο του Γεωργίου, κάτοικο Αθηνών - Σηλυμβρίας 8-10.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη υλοτομία και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, μέσα σε τρία (3) χρόνια, που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που υλοτομήθηκε δασική έκταση 835 τ.μ.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Σκάλα Σκληρη της περιφέρειας της Κοινότητας Αγκιστρίου - Αίγινας της Νομαρχίας Πειραιά καλυπτόταν από: νεαρά και μέσης ηλικίας πεύκα και υλοτομήθηκαν παράνομα. Η έκταση έχει καταληφθεί παράνομα από τον Παπαεμμανουήλ Ευάγγελο του Γεωργίου, κάτοικο Αθηνών - Σηλυμβρίας 8-10.

Σχετικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α και με όρια:

Ανατολικά: Δάσος χαλέπιου πεύκης.

Δυτικά: Κτίσματα.

Βόρεια: Κτίσμα και δάσος χαλέπιου πεύκης.

Νότια: Δάσος χαλέπιου πεύκης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 11 Ιουλίου 1997

Με εντολή Γενικού Γραμμ. Περιφέρειας κ.α.α.
Ο Προϊστάμενος της Περ/κής Δ/σης Πειραιά
ΕΥΘ. ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΔ/1948 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού εκατόν ογδόντα τριών (183,00) στρεμμάτων στη θέση «Λειβαδάκια» περιοχής Στρινύλα Δήμου Θιναλίων.

Η ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Το άρθρο 117 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1 και 2, γ) άρθ. 37.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 164836/3163/10.8.81, δ) 167606/3282/20.8.81.

5. Το άρθρο 12 Ν. 2040/92 και Ν. 2240/94 και Ν. 2399/96.

6. Την αριθμ. ΔΔ/1947/18.7.97 πρόταση της παραπάνω έκτασης ως αναδασωτέας επειδή καταστράφηκε η δασική βλάστηση.αποτελούμενη από πρίνο, σχοίνο μυρτιά κ.λπ. αείφυλλα πλατύφυλλα από πυρκαγιά που εκδηλώθηκε στις 5.7.97 και κατασβέσθη στις 7.7.97, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, την παραπάνω δημόσια δασικού χαρακτήρα έκταση εμβαδού εκατόν ογδόντα τριών (183,00) στρεμμάτων βρίσκεται στη θέση «Λειβαδάκια» περιφ. Δήμου Θιναλίων Ν. Κερκύρας προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1, 2, 3, ... 9, 10, 1) και συνορεύει από άποψη εδαφοπονικών εκμεταλλεύσεων όπως παρακάτω:

Ανατολικά: Δασικού χαρακτήρα εκτάσεις.

Δυτικά: Δασικού χαρακτήρα εκτάσεις.

Βόρεια: Με δασικού χαρακτήρα εκτάσεις (Τμήμα Αναδασωτέο με την αριθμ. ΔΔ/3177/23.9.93 απόφαση Νομάρχη Κέρκυρας).

Νότια: Χέρσα χωράφια.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε αποτελούμενης από πρίνο, σχοίνο, μυρτιά κ.λπ. αείφυλλα πλατύφυλλα και τον αποκλεισμό κάθε αλλαγής της μορφής και της χρήσης της έκτασης αυτής.

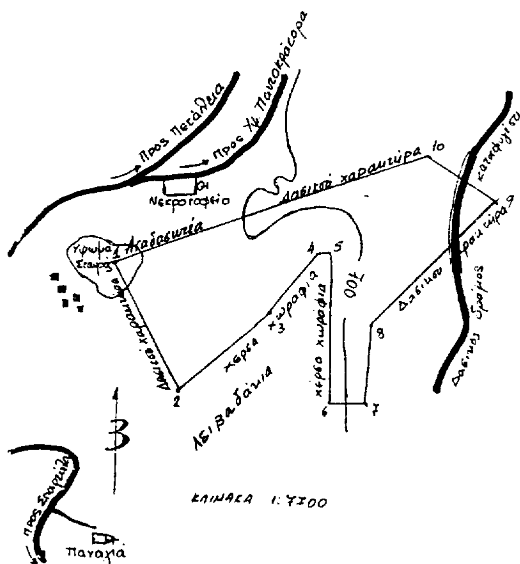
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 18 Ιουλίου 1997

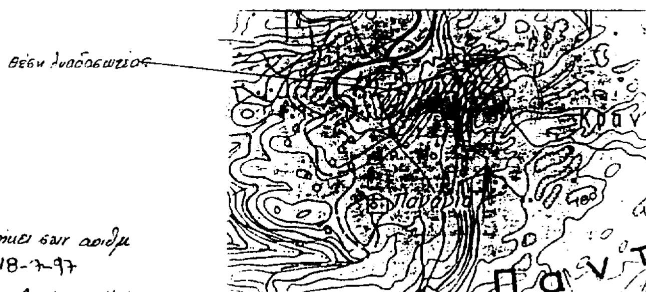
Με εντολή Γ.Γ. Περιφέρειας
Η Αναπλ. Περ/κού Δ/ντή
ΖΑΧ. ΒΟΥΛΓΑΡΗ-ΒΑΡΕΛΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας Εκτασης Εμβαδού 183,00 στρεμμάτων στη θέση "Λειβαδάκια" περιφέρειας Δήμου Θιναλίων Ν. Κέρκυρας



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000



Το παρόν αποτελεί σχεδ. αριθμ. ΔΔ/1948/18-7-97 απόφαση της Αναπλ. Περιφ/κής Δ/ντριας Ν. Κέρκυρας.

Κέρκυρα, 18-7-97
Ο Συντάκτης
Βασιλάς Ιωάννης
Δασολόγος Β΄

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Κέρκυρα, 18-7-97
Η Δ/ντρια Δασών
ΚΡΙΚΗ-ΓΑΤΣΟΥΛΗ ΟΛΓΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ Α΄ Β

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Κέρκυρα 18-7-97

Κέρκυρα, 18-7-97
ΕΓΓΡ. ΙΝ
Η Αναπλ. Περ/κού Δ/ντή
Βαρελη-Βουλγαρη Ζαχαρένια

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Τροποποίηση όρων δόμησης στο χώρο Ιατρικής Βιβλιοθήκης δήμου Αθηναίων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 και 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2 και 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3 και 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

5. Την 739/1996 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του διατάγματος αυτού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Τη 256/1997 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου Ιατρικής Βιβλιοθήκης που βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο 183α στην περιοχή 101 του δήμου Αθηνών και καθορίστηκε με την 15027/205/28.6.1984 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών (Δ' 443), τροποποιούνται ως εξής:

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του χώρου.
- Συντελεστής δόμησης: ενενήντα πέντε εκατοστά (0,95).
- Ύψος κατά Γ.Ο.Κ.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 1997

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 23480/4630 (5)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε κτίριο το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο και βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

4. Την υπ' αρ. 103326/1281/15.12.96 απόφαση του Υπουργού και Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 1126/Β/16.12.96).

5. Το 8/27.2.1997 πρακτικό της Επιτροπής Πολεοδομικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Την από 6.3.1997 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

7. Την από 22.4.1997 σύμφωνη γνώμη των φερομένων ως ιδιοκτητών Αθανασίου και Σοφίας Δαμοπούλου (12762/3350/23.4.1997).

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Ευαγγελιστρίας 17 εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών περιοχή Εμπορικό Τρίγωνο, φερόμενο ως ιδιοκτησία των Αθανασίου και Σοφίας Δαμοπούλου και το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με το από 30.5.1985 Π. Δ/γμα (Δ' 349), καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α. Επιτρέπεται η αποκατάσταση του κτιρίου με νέο φέροντα οργανισμό, νέα διαρρύθμιση και προσθήκη ενός ορόφου σε εσοχή πέντε μέτρων και εξήντα εκατοστά (5,60) προς την κύρια όψη του κτιρίου.

β. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου δεκατρία μέτρα και εβδομήντα εκατοστά (13,70 μ.) Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου επιβάλλεται στέγη ύψους ενός μέτρου (1 μ.).

γ. Οι όψεις του κτιρίου εγκρίνονται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΑΡΑΦΟΓΛΟΥ

Αριθ. 8651 (6)

Καθορισμός οικοδομήσιμων τμημάτων στην Κοινότητα Διασέλλων Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από τον Οκτώβρη 1986 «Γεωτεχνική έκθεση του ΙΓΜΕ που αφορά στην επανεξέταση οικισμών του Ν. Ηλείας» και διαβιβάστηκε στη Νομαρχία με τον αριθ. πρωτ. 22/13.10.86 έγγραφο του ΙΓΜΕ.

2. Την υπ' αριθ. πρωτ. 13-92/21.3.97 απόφασή μας για συγκρότηση επιτροπής καθορισμού οικοδομήσιμων τμημάτων κατολισθαινόντων οικισμών Ν. Ηλείας.

3. Την από τον Απρίλιο του 1993 «Έκθεση γεωτεχνικής εξέτασης στον οικισμό Διασέλλων Ν. Ηλείας» του ΙΓΜΕ με αρ. πρωτ. 13146/8.4.93.

4. Την από 22.7.97 εισηγητική έκθεση της παραπάνω Επιτροπής, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε κατάλληλο προς ανοικοδόμηση το οικόπεδο του Χατζηδιονυσίου Διονυσίου του Ιωάννου, στα όρια παλαιού και νέου Οικισμού, η οποία πρέπει να γίνει σύμφωνα με τους όρους της από Απρίλιο του '93 έκθεσης του ΙΓΜΕ, δηλαδή ι) Βαθειά και ειδικού τύπου θεμελίωση κατάλληλη για αμμώδη εδάφη, ιι) Αντισεισμική Κατασκευή, ιιι) Κατασκευή τσιμέντινου προστατευτικού ρείθρου στην εξωτερική πλευρά ώστε να μην δέχεται επιφανειακά νερά από την πλευρά του δρόμου.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος της Κοινότητας Διασέλλων.

Κατά της αποφάσεως αυτής επιτρέπεται προσφυγή στον Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΝΟΜΟΥ) Ε.ΥΠ.ΠΕΧΩΔΕ 42/93).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 25 Ιουλίου 1997

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΡΑΛΛΗΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 4426 (7)

Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου σε περιοχή της Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου (Ν. Κορινθίας) για την ανέγερση κτιρίων εκπαίδευσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α/1985) και τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 29 του Ν. 2224/1994 (ΦΕΚ 112/Α).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 και 9 του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 210/Α), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2 και 3) του Ν. 1647/1986 (ΦΕΚ 141/Α) και με το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 (ΦΕΚ 91/Α).

3. Την υπ' αριθμ. 105/1996 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αρχαίας Κορίνθου.

4. Την υπ' αριθμ. 8/22.7.1997 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

ΑΡΘΡΟ 1

α. Εγκρίνεται Τοπικό Ρυμοτομικό Σχέδιο σε περιοχή της Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου (Ν. Κορινθίας) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση κτιρίων εκπαίδευσης (Νηπιαγωγείο - Δημοτικό - Γυμνάσιο - Λύκειο), όπως φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Χωροταξίας Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος με την υπ' αρ. ΟΙΚ. 4426/1997 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

β. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου ορίζονται ως εξής:

1. Αρτιότητα 4.000 τ.μ. (τέσσερις χιλιάδες τετρ. μέτρα).

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφάνειας του χώρου.

3. Συντελεστής δομήσεως έξι δέκατα (0,6).

4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων δύο (2) με μέγιστο ύψος των κτιρίων εννέα και μισό (9,50) μέτρα συμπεριλαμβανομένης και της στέγης.

5. Τα ανεγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από τα όρια του χώρου τέσσερα (4) μέτρα τουλάχιστον.

ΑΡΘΡΟ 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου (σχετικό έγγραφο 1220/1997 της οικείας Κοινότητας).

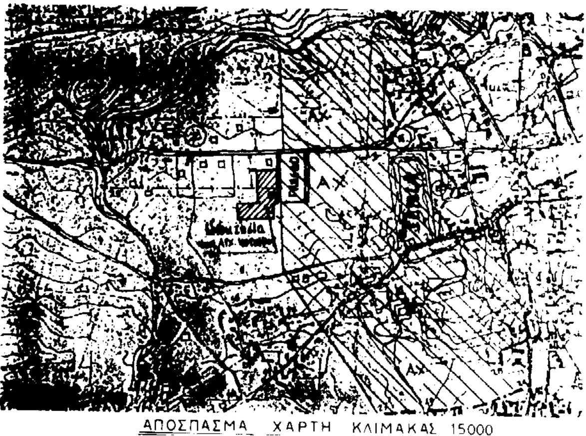
ΑΡΘΡΟ 3

Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 23 Ιουλίου 1997

Ο Νομάρχης
ΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 15000



ΑΤΡΙΟΝ
ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΧΑΙΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ

"Ζέκιου" κοιν. ΑΡΧ. ΚΟΡΙΝΘΟΥ

ΣΑΡΜΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ε = 5317.86 τ.μ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

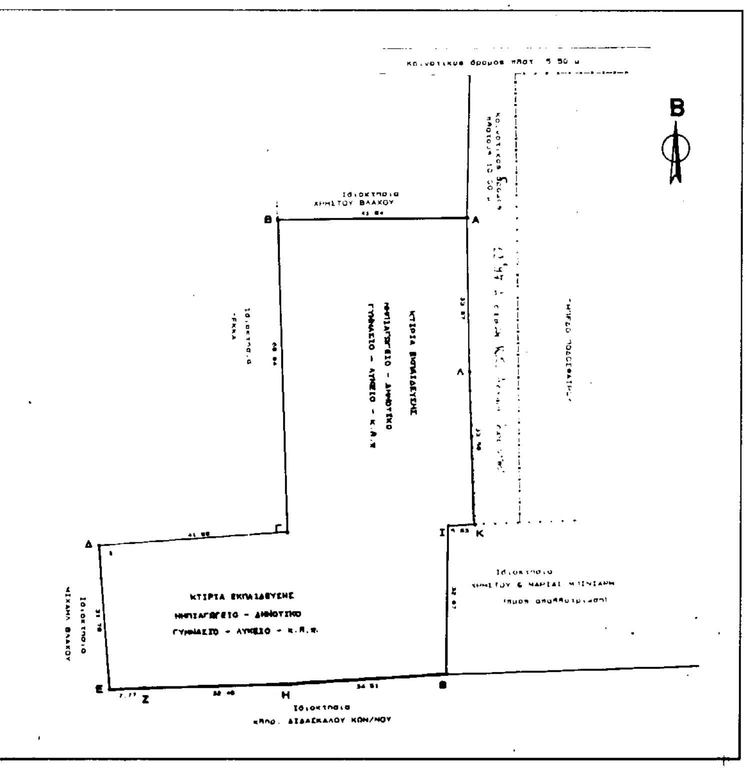
1 : 500

ΜΑΡΤΙΟΣ 1997

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΥΣΤΡ. ΣΑΡΜΑΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1.	ΚΑΛΥΨΗ	40 %
2.	ΔΟΜΗΣΗ	0.6
3.	ΟΡΟΦΟΙ	2 (δυο)
4.	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ	Η = 800 + 150 στεγη.
5.	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ	4.00 μ.
6.	ΕΜΒΑΔΟΝ	4000 τ.μ





ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(8)

Στο ΦΕΚ 547/Δ/26.6.97 στο οποίο δημοσιεύτηκε η 1072/820/28.5.97 απόφαση αναπλ. Περιφ/κού Δ/ντή Ν. Χανίων και η έκθεση καθορισμού των ορίων αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση «Ακτή Ραβδούχα» Επαρχίας Κισσάμου Ν. Χανίων και συγκεκριμένα στο τέλος της σελίδας που δημοσιεύεται η έκθεση της επιτροπής, προστίθεται το όνομα του μέλους Σανδαλάκη Ιωσήφ, ως εξής:

Η Επιτροπή

«Ο Πρόεδρος	Τα μέλη	Η Γραμματέας
Λ. Μπασιας	Ιωσήφ Σανδαλάκης	Α. Βουλγαράκη
	Γ. Χονδροζουμάκης	

(Από την Περ/κή Δ/ση Ν. Χανίων)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ